

TURTO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS

202.... m.d. Nr. S-.....

Akinė bendrovė „Oro navigacija“, atstovaujama generalinio direktoriaus Sauliaus Batavičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Pardavėjas),

ir

_____, atstovaujama _____, veikiančio pagal _____ (toliau – Pirkėjas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamosi akcinės bendrovės „Oro navigacija“ elektroninių aukcionų būdu vykdomo pardavimo metu Pirkėjo pateiktu pasiūlymu, sudarė šią pirkimo pardavimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau nurodytų sąlygų:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Ši Sutartis sudaryta su 20__ m. ____ d. įvykusio turto viešojo aukciono Nr. _____ (toliau – Aukcionas) laimėtoju – Pirkėju.

2. Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui nuosavybės teise priklausančią transporto priemonę: markė ir modelis – _____, valstybinis registracijos numeris – _____, transporto priemonės identifikavimo numeris (VIN) – _____, savininko deklaravimo kodas (SDK) – _____ (toliau – Turtas) (toliau – Turtas), o Pirkėjas įsipareigoja priimti Turtą bei sumokėti už jį Sutarties 3 punkte nurodytą kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

II. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3. Turto kaina yra _____ Eur. Turtui PVM netaikomas (Turtas PVM neapmokestinamas pagal Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 33 straipsnio 1 dalį).

4. Pirkėjas už Turtą sumoka Pardavėjui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo išankstinės sąskaitos pateikimo dienos, mokėjimo pavedimu į išankstinėje sąskaitoje nurodytą Pardavėjo banko sąskaitą. Atsiskaitymas laikomas įvykdytu tą dieną, kai visa mokėtina suma įskaitoma į Pardavėjo banko sąskaitą.

5. Pirkėjo sumokėtas Aukciono dalyvio garantinis įnašas įskaitomas į Turto kainą. Pirkėjas sumoka Turto kainos ir garantinio įnašo skirtumą.

6. Pardavėjas Pirkėjui išankstinę sąskaitą (100 proc. Turto kainos minus Dalyvio sumokėtas garantinis įnašas) pateikia el. paštu per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos.

7. Pirkėjas pats savo sąskaita vykdo visas mokesčines prievoles Lietuvos Respublikoje, kurios atsirado ar gali atsirasti vykdant šią Sutartį, ir prisiima visą riziką, susijusią su mokesčinių prievolių, jei tokių būtų, vykdymu, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatas.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

8. Pardavėjas perduoda Turtą Pirkėjui pagal Turto perdavimo–priėmimo aktą tik po to, kai Pirkėjas visiškai atsiskaito už Turtą Sutarties 4 ir 5 punktuose nustatyta tvarka ir Šalys teisės aktų nustatyta tvarka atlieka joms taikomus Turto nuosavybės pasikeitimo deklaravimo veiksmus akcinės bendrovės „Regitra“ informacinėje sistemoje.

9. Turtas perduodamas Pirkėjui kai yra atlikti Sutarties 8 punkte nurodyti veiksmai ir ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo išankstinės sąskaitos apmokėjimo dienos Šalims pasirašant Turto – perdavimo priėmimo aktą. Pardavėjas, vadovaudamasis Šalių pasirašytu Turto perdavimo priėmimo aktu, pateikia Pirkėjui PVM sąskaitą faktūrą.

10. Turto atsiėmimo ir (ar) išvežimo metu dalyvauja abiejų Šalių atstovai. Pirkėjas apie numatomą tikslų atvykimo atsiimti Turtą laiką informuoja Sutarties 28 punkte nurodytą kontaktinį asmenį ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas.

11. Turto atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika pereina Pirkėjui Turto perdavimo–priėmimo akto pasirašymo ir faktinio Turto perdavimo momentu.

12. Nuosavybės teisė į Turtą pereina Pirkėjui Turto perdavimo–priėmimo akto pasirašymo ir faktinio Turto perdavimo momentu.

13. Visos su Turto atsiėmimu susijusios išlaidos tenka Pirkėjui ir Pardavėjas jų nekompensuoja.

14. Šalys įsipareigoja bendradarbiauti Sutarties vykdymo metu. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, kiekviena Šalis turi imtis visų nuo jos priklausančių priemonių toms kliūtims pašalinti.

15. Pardavėjas įsipareigoja:

15.1. perduoti Pirkėjui Turtą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais pagal Turto perdavimo priėmimo aktą;

15.2. vykdyti kitus Sutartyje nustatytus įsipareigojimus.

16. Pirkėjas įsipareigoja:

16.1. Sutartyje nustatytu terminu priimti ir atsiimti Turtą pagal Turto perdavimo–priėmimo aktą;

16.2. iki Sutarties sudarymo įvertinti Turto techninę būklę, pasinaudojant jam suteikta galimybe Turtą apžiūrėti, ir nereikšti Pardavėjui pretenzijų dėl iki Sutarties sudarymo Pirkėjui žinomų, Pardavėjo atskleistų ar Turto apžiūros metu nustatytų trūkumų;

16.3. sumokėti Turto kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka bei vykdyti kitus Sutartyje nustatytus įsipareigojimus.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

17. Pirkėjui, nesumokėjus Pardavėjui už Turtą per Sutarties 4 punkte nustatytą terminą, laikoma, kad jis atsisako pirkti Turtą, netenka teisės dalyvauti to paties Turto pirkime, dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas Pirkėjui negrąžinamas ir laikomas aukciono laimėtojo bauda, padengianti minimalius Pardavėjo nuostolius, Aukcionas laikomas neįvykusi.

18. Pirkėjui laiku atsiskaičius už įsigytą Turtą, bet neįvykdžius kitų Sutarties 8 punkte nustatytų pareigų laikoma, kad jis atsisako pirkti Turtą ir netenka teisės dalyvauti to paties Turto pirkime. Tokiu atveju Pardavėjas grąžina Pirkėjui pagal išankstinę sąskaitą sumokėtą sumą, išskyrus dalyvio garantinį įnašą, kuris Pirkėjui negrąžinamas ir laikomas aukciono laimėtojo bauda, padengianti minimalius Pardavėjo nuostolius, o Turto aukcionas laikomas neįvykusi.

V. ŠALIŲ PAREISKIMAI, PATVITINIMAI

19. Pardavėjas patvirtina, kad Turtas jam priklauso nuosavybės teise, tretieji asmenys neturi jokių teisių ir pretenzijų į Turtą, Turtas neareštuotas, neįkeistas, nėra teismo ginčo objektas, Pardavėjo teisė disponuoti Turtu neatimta, nesuvaržyta ar kitaip neapribota, nėra jokių viešosios teisės pažeidimų ar apribojimų, kurie galėtų turėti įtakos Pirkėjo nuosavybės teisei į Turtą.

20. Pirkėjas besąlygiškai ir neatšaukiamai pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį turėjo galimybę apžiūrėti Turtą bei jį apžiūrėjo ir patvirtina, kad Turtas atitinka Pirkėjo keliamus reikalavimus bei mokamą kainą ir jokių pretenzijų dėl Turto būklės ar kokybės jis Pardavėjui neturi bei žino, kad Turtui jokia Pardavėjo garantija nesuteikiama.

VI. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

21. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys turi teisę pratęsti įsipareigojimų vykdymo terminą šių aplinkybių veikimo terminui.

22. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo raštu pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo

ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimas taip pat turi būti pateiktas, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

VII. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

23. Sutarties vykdymo Šalys vadovaujasi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) nuostatomis.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

24. Sutartis įsigalioja abiem Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

25. Sutartis gali būti keičiama tik rašytiniu Šalių susitarimu, kuri tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

26. Sutartis gali būti nutraukta:

26.1. rašytiniu Šalių susitarimu;

26.2. Pardavėjo vienašaliu sprendimu Sutarties 17 ir 18 punktuose nustatytais atvejais ir tvarka.

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

27. Už Sutarties vykdymą Pardavėjo atsakingas asmuo yra _____ tel. Nr. _____, el. paštas _____.

28. Už Turto perdavimą Pardavėjo atsakingas asmuo yra _____ tel. Nr. _____.

29. Už Sutarties vykdymą Pirkėjo atsakingas asmuo yra _____ tel. Nr. _____, el. paštas _____.

30. Visi Sutarties Šalių ginčai, nesutarimai, reikalavimai ir (ar) pretenzijos, kylančios iš Sutarties ir (ar) susijusios su ja, jos vykdymu, nutraukimu ir (ar) pažeidimu, sprendžiami derybomis, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais.

31. Šalims nepavykus taip išspręsti ginčo, nesutarimo, reikalavimo ar pretenzijos, jis bus sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme.

32. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

33. Sutarties priedai:

1 priedas. Turto perdavimo priėmimo aktas, 1 lapas;

2 priedas. Deklaracija (forma), 1 lapas.

X. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI**PARDAVĖJAS**

Akcinė bendrovė „Oro navigacija“
Balio Karvelio g. 25, LT-02184 Vilnius
Kodas: 210060460
PVM mokėtojo kodas: LT100604610
A/s. LT037044060001166081
AB SEB bankas
Tel.: +370 706 94 502
El. p.: info@ans.lt

Generalinis direktorius
Saulius Batavičius

PIRKĖJAS

A/s. LT _____
Bankas _____
Tel.: _____
El. p.: _____
